

## ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

Системен № C210672 от ЦАИС ЕООП  
Деловоден № 34

Днес, 25.08.2025г., в град Варна

На основание чл. 112 и чл. 194, ал. 1 от ЗОП във връзка с проведена процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на глава двадесет и шеста от ЗОП, с идент. № 02237-2024-0006 с предмет: „Текущ ремонт на класни стаи и коридори в сградата на Основно училище „Захари Стоянов“, гр.Варна“, и въз основа на утвърден протокол по чл. 192, ал. 4 от ЗОП от 14.08.2025г. на Директора на ОУ „Захари Стоянов“ за определяне на изпълнител, между

1. **ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ "ЗАХАРИ СТОЯНОВ"**, БУДСТАТ: 000082218, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ж.к. Чайка до бл. № 43, представлявано от Тодорка Колева - Директор, наричана по-долу за краткост **„Възложителя“** и **Нина Бояджиева** – гл. счетоводител, от една страна

и

2. **ИНВЕСТ ИН 99 ЕООД** със седалище и адрес на управление: общ. Аксаково, гр. Игнатиево, п.код 9143, Кап. Петко Войвода №4, ЕИК 207815162, представлявано от Атанас Георгиев в качеството си на управител, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, се сключи настоящият договор, наричан по-долу за краткост **„Договор“**, за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение да извърши строително ремонтните дейности съгласно условията на този договор, Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (Приложение № 1 към договора) и Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (Приложение № 2 към договора) по цени, детайлно описани в Ценовото предложение на Изпълнителя (Приложение № 3 към договора).

(2) При изпълнение на възложената работа **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява дейностите в срока, съгласно Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (Приложение № 2 към договора) и при спазване на изискванията на действащото законодателство.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще извърши следните дейности, които са свързани с ремонтните дейности и представляват условие, следствие или допълнение към него:

- Изпълнение на СМР съгласно предвидените с Количествено – стойностната сметка СМР,

- Доставка и внасяне в строителството на необходимите и съответстващи на техническата спецификация и проекта строителни продукти;
- Производство и/или доставка на Строителни детайли/елементи, съоръжения и внасянето им в обекта;
- Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания/тествания;
- Отстраняване на недостатъците, установени при предаването на обекта;
- Отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, определени с договора за възлагане на обществената поръчка в съответствие с офертата.

(4) В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на договора и най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакъв промен в предоставената информация в хода на изпълнението на договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство *(ако е приложимо)*.

## II. СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл. 2.** (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

(2) Срокът за изпълнение на дейностите по техническата спецификация е съгласно срока, посочен в Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 2 към договора):

**14 (словом: четиринадесет) календарни дни**, считано от получаването на Възлагателно писмо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приключва с подписването на приемо - предавателен протокол за приемане изпълнението на СМР без забележки.

(3) Срокът по ал. 2 включва изпълнението на всички строително-монтажни работи/СМР/, вкл. и допълнителните непредвидени работи/дейности, в случай, че такива възникнат и изпълнението им бъде възложено с утвърждаването на протокола по чл. 4, ал. 3, т. 3.3, вкл. предаването и приемането им по реда, определен в договора.

(4) Изпълнението на строително-монтажните работи може да се спират при следните условия:

1. при възникване на обстоятелства, възпрепятстващи изпълнението на договорените дейности и които представляват „непредвидени обстоятелства“ по смисъла на § 2, т. 27 от ДР на ЗОП, като природни бедствия, война, граждански размирици и др.; Срокът за изпълнение на договора се удължава с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради настъпването на „непреодолима сила“, за наличието на която другата страна е била надлежно уведомена в седем дневен срок. Към Уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването, естеството и размера на „непреодолимата сила“.

2. невъзможност от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да осигури достъп до обекта за извършване на ремонтни дейности.

3. при спиране на строителството по писмено нареждане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, чрез неговият/ите представител/и (определен/и със заповед).

4. срокът за изпълнение на СМР спира да тече за времето за което по законоустановения ред е съставен протокол за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството. След съставяне на протокола за установяване състоянието на строежа при продължаване на строителството, продължава да тече срокът по договора.

(5) В случай на възникнали обективни обстоятелства, възпрепятстващи изпълнението на СМР, предмет на договора, страните подписват двустранен констативен протокол, в който се посочват конкретните обстоятелства, датата, на която е настъпила невъзможността за изпълнение на СМР, както и срокът, за който се преустановява изпълнението им.

(6) Сроковете по ал. 2 спират да текат за времето, през което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнявал СМР, в съответствие с посоченото в констативния протокол по ал. 5.

### **III. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

**Чл. 3.** (1) При завършване на работата, Изпълнителят отправя покана до Възложителя или упълномощено/и от него лице/а да направи/ят оглед и да приеме/ат извършената работа.

(2) Приемането на извършените СМР приключва със съставяне и подписване на тристранен приемо – предавателен протокол от Страните (ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИЗПЪЛНИТЕЛ и представител на ОП „Инвестиционна политика“ към Община Варна, в качеството си на ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ) за приключване на работата извършените видове дейности и предаване обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Представя се и протокол за извършени СМР (бивш Акт Образец 19), в който са отразени действително извършените и подлежащи на разплащане дейности. От този момент рискът от случайно погиване на обекта преминава от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ върху ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Приемането и предаването на изпълнението по договора се осъществява от представители на страните:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Людмила Витанова – Зам. Директор АСД

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Атанаас Георгиев – управител

(3) Преди предаване на окончателно изпълнената работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши предвидените в техническия спецификация и/или нормативно необходимите измервания, проби, замервания във връзка с изпълнение на дейностите по предмета на договора, като надлежно ги протоколира.

(4) Протоколите по ал.1 се придружават от подробни ведомости, необходимите декларации/сертификати за качество на вложените материали, декларации за съответствие на вложените материали със съществени изисквания към строителните продукти, изготвени протоколи за проби и замервания и др. документи, когато е приложимо.

(5) Сроковете за отстраняване на констатираните недостатъци не се отразяват на крайния срок, уговорен в настоящия договор.

(6) За извършените СМР се съставят актове и протоколи, съгласно ЗУТ и Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(7) Възложителят или упълномощено/и от него лице/а има/т право да откаже/ат нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по своя преценка:

1. Да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ безвъзмездно да поправи работата си;

2. Да отстрани сам за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата.

3. Да намали възнаграждението съобразно с намалената цена или стойност на изработеното.

(8) Когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са толкова съществени, че правят работата негодна, съобразно договореното, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора.

(9) При възникнали дефекти на изпълненото строителство в рамките на гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ги отстранява, съгласно уговореното в Раздел „Гаранционни условия“ от настоящия договор.

#### IV. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Общата цена за изпълнение на договора съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е в размер до **25 990,00 (словом: двадесет и пет хиляди деветстотин и деветдесет лева ) лева без ДДС** или **31 188,00 (словом: тридесет и една хиляди сто осемдесет и осем лева) лева с включен ДДС**.

(2) Единичните цени за изпълнение на строително-монтажните работи, посочени в Количествено-стойностната сметка /КСС/ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, част от Ценовото предложение от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - Приложение № 3 не подлежат на промяна. Те включват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включително почистване и извозването на строителните отпадъци, както и отстраняване на дефекти, възникнали през гаранционните срокове.

2.1. При изпълнение предмета на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на действително извършените СМР, по единичните цени от КСС на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, част от Ценовото предложение от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ- Приложение № 3.

2.2. Окончателната стойност на договора се определя след извършване и приемане на всички строително-монтажни работи и се изчислява на база подписаните протоколи и подробни количествено-стойностни сметки по чл. 3, ал. 2.

2.3. Цената по ал. 1 включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката и покрива всичките му задължения за тяхното изпълнение за целия срок на действие на договора и включва следното:

2.3.1. разходите за изпълнение на СМР, вкл. тези за подготовката на строителството, за извършването на временните строителни работи, за осигуряване транспорта на машините и заплащането на труда, временната организация на движението, промяна в организацията на

строителството, охрана на труда, застраховка на СМР и на професионалната си отговорност и други присъщи разходи, неупоменати по-горе;

2.3.2. цената на Финансовия риск;

2.3.3. разходите за покупка на алаганите Строителни продукти;

2.3.4. разходите за извършване на работите по изпитването и пускането в експлоатация на Строежа, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да извърши, както и тяхната единична цена;

2.3.5. разходи за лабораторни изпитвания;

2.3.6. всякакви други разходи, необходими за изпълнение и завършване на Дейностите по Договора.

(3) Изпълнените работи се оценяват по договорените единични цени и действително изпълнените количества.

3.1. Промяна на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена за тази работа.

3.2. В случай че в единична цена от количествено-стойностната сметка от ценовата оферта не са включени цени на съответстващи операции и/или материали и/или други разходи за пълното и качествено извършване, няма да се допуска разплащането им допълнително и същите ще останат за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3.3. В случай, че за сметка на определен вид работа от Количествено – стойностната сметка ще се изпълнява друг вид работа, за която има аналогична единична цена в нея, разплащането ѝ ще се извърши с Протокол обр. 19 след заменителна таблица. Изпълнението на работите, описани в заменителната таблица ще може да започне едва след одобрението на заменителната таблица от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Инвеститорския контрол – лице от ОП „Инвестиционна политика“. Единичните цени ще бъдат тези от подписания договор. При възникване на необходимост от други видове работи се търси аналогична единична цена от ценовото предложение или се формира нова единична цена с анализ с цени за механизация и показатели на ценообразуване от ценовото предложение, а при липса на някой от елементите изпълнителя доказва разходите за изпълнение/доставка.

3.4. За видове СМР, неключени в количествената сметка за които няма договорени единични/посочени в Приложение №3 от договора, Възложителят ги заплаща на Изпълнителя по единични цени, формирани при следните показатели на ценообразуване:

1. Средна часова ставка 10,20 лв./ч.час
2. Допълнителни разходи върху труда 90 %
3. Допълнителни разходи върху механизацията 30 %
4. Доставно-складови разходи 5 %
5. Печалба 10 %

(4) Отчитането/приемането на дейностите предмет на поръчката се извършва въз основа на подписан тристранен протокол за установяване качеството на изпълнените дейности и годността за ползване на строежа „Протокол за действително извършени работи,“ (Протокол обр.19), подписан от инвеститорския контрол ОП „Инвестиционна политика“ при условията на:

- Завършена технология с всички необходими операции;
- Спазване на действащите раздели от ПИПСМР и всички действащи към момента на изпълнение норми по строителство за съответния вид работа;
- Изпълнени предписания, предявени от инвеститорския контрол и правомощите контролни органи;
- Изпълнените работи се остойностяват по твърдо договорените единични цени за видовете работи съгласно ценовото предложение.

• В случай, че в твърдо договорена единична цена не са включени цени на съпътстващи операции и/или материали и/или други разходи за пълното и качествено извършване, няма да се допуска заплащането им допълнително и същите ще останат за сметка на Изпълнителя.

(5) Изпълнителят няма право на заплащане за подобрения, дължащи се на извършена по негова инициатива работа или на работа невъзложена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по определения в договора ред. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да иска увеличаване на общата стойност за изпълнението на договора, ако е увеличил количество на вложените материали и/или извършените видове работи вследствие на:

- несъгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отклонение от техническите спецификации;
- нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;
- отстраняване на допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ недостатъци;
- алагане на некачествени или неподходящи материали;
- неспазване на реда, регламентиран в Раздел II от договора и/или на друг изрично предвиден в нормативен акт ред;

(6) В срок до 10 (десет) работни дни, считано от датата на изрично писмено уведомление от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (възлагателно писмо за започване на строителните дейности), след представена фактура и след получаване на разрешение за плащане по договора съгласно чл. 182в от ДОПК от НАП и Агенция „Митници“, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по посочената от него в чл. 5 банкова сметка аванс в размер на 30 % от чл. 4, ал. 1, - общата цена за изпълнение предмета на договора. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не желее авансово плащане, плащанията по Договора се реализират, съгласно уговореното в ал. 7.

(7) **Окончателно плащане**, в размер на остатъка от договорената сума, след приспадане на: авансовото плащане по ал. 6; всички суми за неизвършени СМР и начислени неустойки, в случай че има такива. Изплащането се извършва в срок до 10 (десет) работни дни след представяне на:

- а) Съставяне на приемо – предавателен протокол от Страните за приключване на работата и предаване обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- б) Подписване на тристранен протокол за установяване качеството на изпълнените дейности и годността за ползване на строежа и подписан Протокол за действително извършени СМР (Протокол Образец 19);
- в) Представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на оригинална фактура за окончателната стойност на дължимата сума;

но не по-рано от получаването на разрешение за плащане по договора съгласно чл. 182в от ДОПК от НАП и Агенция „Митници“.

(8) Преведените средства от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, но неусвоени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор подлежат на възстановяване по следната банкова сметка:

|        |                        |
|--------|------------------------|
| IBAN:  | BG40CECB97903175248000 |
| BIC:   | CECBVBGSF              |
| Банка: | ЦКБ АД                 |

(9) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(10) Разплащанията по ал. 9 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(11) Към искането по ал. 10 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(12) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане по ал. 10, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(13) Независимо от възможността за използване на подизпълнител отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(14) След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

(15) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска при необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява.

(16) При замяна или включване на подизпълнител изпълнителят представя на възложителя копие на договора с новия подизпълнител заедно с всички документи, които доказват изпълнението на условията по ал. 15, т. 1 и т. 2, в срок до три дни от неговото сключване.

(17) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

**Чл. 5.** Плащанията по договора се извършват в български левове по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

|        |                                  |
|--------|----------------------------------|
| IBAN:  | БАНКА ДСК BG42STSA93000030854937 |
| BIC:   | STSAVBGSF                        |
| Банка: | БАНКА ДСК                        |

При промяна на банковата сметка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от 3 (три) работни дни от датата на промяната. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни това свое задължение, се счита, че плащанията са надлежно извършени.

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

- (1) Да изпълни качествено в определените срокове предмета на поръчката, като организира и координира цялостния процес на изпълнение в съответствие с изискванията на ЗУТ, работния проект и действащата нормативна база.
- (2) Изпълнителят е длъжен при изпълнение на възложените му строителни и монтажни работи да влага качествени материали, отговарящи на изискванията на БДС и европейските стандарти. Качеството на вложените материали ще се доказва с протоколи и/или сертификати, които се представят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Вложените материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие на строителния продукт от производители или от неговия упълномощен представител (съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти), издадена на база протоколи от изпитване в акредитирана строителна лаборатория, с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител.
- (3) При влягане на местни материали в обекта предварително да се представи на Възложителя или упълномощено от него лице, за одобрение сертификат за годността на материала от съответния източник, издаден от оправомощена лаборатория. При влягане на нестандартни материали в обекта те трябва да бъдат изпитани в лицензирани лаборатории и да притежават сертификат за приложимост от съответния държавен контролиращ орган (ДКО).
- (4) Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали или оборудване не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените дейности на обекта като цяло.
- (5) Изпълнителят се задължава да коригира, респективно замени изцяло за своя сметка некачествено извършените работи и некачествените материали, като гаранционните срокове са не по-малки от посочените в чл. 20, ал. 4, т. 1, 3, 4, 5 и 7 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и фирмена гаранция за доставеното оборудване - 24 месеца.
- (6) Да извърши строителството на обекта, като спазва строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности.
- (7) Да предаде изработеното на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или упълномощено/и от него лице/а, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му.
- (8) Извършените СМР ще се приемат от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез свои представители, ще осъществява инвеститорския контрол по

време на изпълнение на строителството и ще прави рекламации за некачествено свършените работи.

(9) Строителят трябва да се снабди с всички видове разрешителни за навлизане на автотранспорт и механизация в зоната на обекта.

(10) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на строителството да спазва изискванията на чл. 74 ЗУТ.

(11) По време на строителството да спазва: действащите в страната нормативни документи и стандарти, както и изискванията за безопасни условия на труд и опазване на околната среда. Да осигурява сам и за своя сметка безопасността на движението по време на ремонтните работи, при излизане от строителната площадка от двора на училището и да спазва изискванията на плана за безопасност и здраве.

(12) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при извършване на СМР да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на срока на изпълнението СМР по настоящия договор.

(13) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(14) Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и инвеститорския контрол възможност да извършват контрол по изпълнението на дейностите, предмет на договора.

(15) Да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако трябва бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок посочен от възложителя в писмено уведомяване, както и да изпълнява всички нареждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора.

(16) Да възстанови нарушените при изпълнение на дейностите, предмет на настоящия договор, компрометираните участъци - стени, подовете, тавани, мазилки и настилки чрез кърпещ, подаване на замазка, боядисване с латекс, без да изисква допълнително заплащане.

(17) След приключване на строително-монтажните работи /СМР/, строителната площадка трябва да бъде изчистена и околното пространство - възстановено /приведено в първоначален вид/.

(18) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да води пълно досие на обекта и при нужда да го предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и контролните органи, както и да съдейства при изимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал, да осигури достъп до обекта и цялата документация.

(19) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури присъствието на технически ръководител на обекта, през цялото време на изпълнение на СМР, който ръководи строителните работи и осигурява изпълнение на отговорностите по чл.163, ал.2, т.4 – 5 ЗУТ, съгласно списък на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението по чл.64, ал.1, т.6 ЗОП. Замяна на технически ръководител, деклариран от участника се осъществява след предварително съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при условие, че по отношение на новия

технически ръководител са налице същите условия и изисквания, както по отношение на заменяното лице.

(20) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнение на договора и за предприетите мерки за тяхното решаване.

(21) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на строителството да извърши всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки и недобре извършени работи, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да отстранява всички появили се дефекти през гаранционния срок, констатирани съвместно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след неговото писмено уведомление;

(22) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и други дейности на обекта;

(23) Да влага качествени материали, оборудване и строителни изделия, съобразно предвижданията на работния проект, както и да извършва качествено СМР. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в работния проект, както и на изискванията по приложимите стандарти. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество;

(24) Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка;

(25) Да отстранява своевременно всички недостатъци в изпълнението констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или инвеститорския контрол;

(26) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правоорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

(27) Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените случаи;

(28) При заявени подизпълнители в офертата да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, като за своя;

(29) При изпълнение на строително-монтажните работи по чл. 1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията на Закон за устройството на територията и всички законови и подзаконови нормативни актове свързани с предмета на настоящата поръчка.

(30) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или задължения, съгласно нормативните актове.

(31) За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод осъществяването на СМР, отговорност носи изцяло изпълнителят. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо възложителя, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

- (32) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да заменя и/или да допуска оттеглянето или замяната на посочените от него в офертата членове на екипа.
- (33) Оттегляне на член на екипа се допуска само по сериозни здравословни причини, които не позволяват на съответния член на екипа да продължи да работи по изпълнението на поръчката.
- (34) В случая по ал. 33 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да осигури нов член на екипа с професионална компетентност, отговаряща на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в обществената поръчка. В случаите на неодобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на предложен специалист, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предлага на негово място друга кандидатура.
- (35) Оттеглянето, замяната и привличането на специалисти е допустимо само със съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или упълномощено/и от него лице/а.
- (36) Да представя ежемесечни доклади за напредъка до 10-то число на следващия месец.
- (37) Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в доклади от проверки на място, ако такива са направени.
- (38) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да следи и докладва за възникнали нередности.
- (39) Да сключи договор за подизпълнение с подизпълнителите, ако е посочил такива в офертата си.
- (40) В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 14 ЗОП.
- (41) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да осигури необходимите човешки и технически ресурс (технически персонал и изпълнителски състав, техника, механизация, съоръжения и материали) за изпълнението на СМР, почистване на обекта и всички свързани с това предвидими и непредвидими работи с цел приключване на работата в срок до 13.09.2024г в помещенията които са обект на достъп на ученици и учители с цел нормално започване на учебната 2024/2025 година.

#### **Чл. 6.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

- (1) Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимо съдействие за изпълнение на предмета на договора.
- (2) Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ негови представители да приемат изпълнението по предмета на договора;
- (3) Да получи дължимото възнаграждение в размер, срока и при условията на настоящия договор.
- (4) При частично изпълнение на клаузите на договора и ако по-нататъшното изпълнение се окаже невъзможно по причини, независещи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да получи възнаграждение в размер, съответстващ на изпълнената част от договора.

**Чл. 6.2.** При изпълнение на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да ползва подизпълнители.

## **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 7. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

1. да заплати възнаграждението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по реда и условията на този договор;
2. да осигури свой/и представител/и за отчитане на извършените СМР и вложени материали и приемане на изпълнението по договора;
3. да приеме извършените СМР с подписването на приемо-предавателен протокол при условията на чл. 3;
4. да осигури достъп на служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обектите за изпълнение на дейностите по договора.

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. във всеки момент от изпълнението на договора да осъществява контрол върху качеството и количеството на изпълнените дейности;
2. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изпълнение на дейностите по договора съгласно нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд и нормите при строителството;
3. да дава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ предписания за решение на всички непредвидени обстоятелства, възникнали при изпълнение на дейностите и да изисква спазването им;
4. когато установи отклонение в качеството на работата, да не приема изпълнението при условията на чл. 3, ал. 2;
5. да изисква некачествено изпълнени работи да бъдат отстранени или поправени съгласно изискванията на нормативните актове и условията на този договор, като всички разходи са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или инвеститорския контрол има право да дава мотивирани писмени указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да забави началото или хода на всяка от дейностите, както и да спре строителните дейности или част от тях за определен срок, за да бъдат осигурени оптимални условия за качествено изпълнение на СМР;
7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да нареди на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ временно преустановяване работата на Строежа, ако е констатирано неточно изпълнение, влягане на некачествени Строителни продукти. Спирането на СМР по силата на предходната изречение не води до спиране на срока за изпълнение на обекта и не може да служи за основание за удължаването му.

## **VII. КОНТРОЛ**

**Чл. 8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

**(2)** Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от предмета на договора.

**(3)** Инвеститорският контрол по договора ще се осъществява от ОП „Инвестиционна политика“ при Община Варна. Същите ще осъществяват контрол по време на изпълнението

на видовете, количеството и качеството на СМР, както и ще участват в изготвянето на необходимите актове и протоколи, съгласно този договор.

## **VIII. НОСЕНЕ НА РИСКА**

**Чл. 9.** Рискът от случайно повреждане на конструкции, материали, строителна техника и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до момента на прекратяване на настоящия договор или на подписване на протокол за приемане на дейностите по него.

**Чл. 10.** (1) Ако при извършване на дейностите, предмет на договора, възникнат препятствия за изпълнението му, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни действия за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тях.

(2) Ако при отстраняването на препятствията по ал. 1 страната, която не носи задължение или отговорност за това е направила разходи, се обезщетява от другата страна в размера на направените документално доказани разходи.

## **IX. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ**

**Чл. 11.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява гаранционна поддръжка на изпълнените строителни работи в срок. Гаранционните срокове не могат да бъдат по-малки от предвидените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и са съгласно Техническото предложение на участника: **5 (пет) години**. За видовете работи, за които няма нормативно определени гаранционни срокове, се определя гаранция от 2 (две) години, считано от датата на протокола за приемане на извършените СМР от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация, съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти – в конкретния случай е подписване на приемо – предавателния протокол по чл. 3, ал. 2 от Договора.

**Чл. 12.** (1) Гаранцията покрива всички щети, нанесени на работите вследствие дефект, покрит от гаранцията.

(2) Гаранцията не покрива дефекти, предизвикани от непреодолима сила, по смисъла на настоящия договор.

**Чл. 13.** (1) При поява на дефекти в гаранционните срокове по чл. 11, ал. 1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5 (пет) дневен срок след установяването им, като указва срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да се запознае на място с установените дефекти и да се състави констативен протокол, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се в гаранционните срокове дефекти, в срок от 15 календарни дни. Гаранционните срокове

- спират да текат, за времето, когато се извършват работите по отстраняване на дефектите.
- (3) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не се яви за констатиране на дефекти и обективизирането им в протокол, то същите се констатира само от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се обективират в едностранен протокол. Копие от протокола се изпраща до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ведно с указан срок, в който се задължава да отстрани констатираните дефекти.
- (4) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бездейства и не отстрани проявилите се дефекти в определения за това срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи част или цялата гаранция за изпълнение, обезпечаваща гаранционното поддържане, съобразно размера на неизпълнението.
- (5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може и сам да отстрани проявилите се дефекти, но за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- (6) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е обединение, което не е самостоятелно юридическо лице и същото е прекратило дейността си в рамките на гаранционните срокове, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изпраща уведомленията по настоящия раздел, до който и да е от участниците в обединението. Отделните участници в обединението, ако същото е прекратило дейността си, са длъжни да отстранят появилите се дефекти и недостатъци за своя сметка в указания срок.
- (7) Отстраняването на дефектите се приема по реда за приемане на извършени СМР по смисъла на настоящия договор.

**Чл. 14.** При констатиране на дефект, покрит от гаранцията, водещ до аварийна ситуация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Същият е длъжен да отстрани дефекта незабавно.

## **X. ГАРАНЦИИ**

- Чл. 15.** (1) Гаранцията обезпечаваща изпълнение на договора се определя в размер на 3% от общата стойност на същия без ДДС, определена в чл.4, ал.1, равняващи се на **779,70** (словом: седемстотин седемдесет и девет лева и седемдесет стотинки) лева.
- (2) Гаранцията се предоставя под формата на *(банкова/парична/застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя)* гаранция. Разходите по обслужването на Гаранцията за обезпечаване изпълнението на договора се поемат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В случай, че гаранцията се предостави под формата на банкова гаранция, същата следва да е със срок на валидност най-малко 30 дни след срока на изпълнение на договора.
- (3) При качествено, точно и съобразено с клаузите на настоящия договор изпълнение, гаранцията се освобождава след изтичане на едномесечен срок, считано от датата, на изпълнение на дейностите по договора съгласно чл. 2, ал. 2.
- (4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да се удовлетвори от гаранцията, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от задълженията си по договора, както и в случаите на лошо, частично или забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от гаранцията, която съответства на уговорената в договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията в пълен размер в следните случаи:

1. при пълно неизпълнение на задълженията по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на услугите в срок, по-дълъг от 30 дни, считано от датата на влизане в сила на изпълнението на договора или е прекратил изпълнението на услугите за срок, по-дълъг от 30 дни;
3. когато изпълнението не отговаря на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от условията за изпълнение на поръчката, обективизирано в констативен протокол, и последва разваляне на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;
4. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд. В този случай се прилага изречение второ на ал. 2 на настоящия член относно срока.

(7) Плащане или освобождаване на суми не се извършва, ако за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е получено потвърждение от Националната агенция за приходите и Агенция „Митници“ за наличието на публични задължения съгласно чл. 182в от ДОПК, като в този случай плащането се осъществява съобразно указанията на данъчната администрация.

Чл. 16. В случай, че банката или застрахователното дружество, издало гаранция за обезпечаване на изпълнението на договора се обяви в несъстоятелност, или изпадне в неплатежоспособност/еврѝх задължиялоет, или ѝ се отнеме лиценз, или откаже да заплати предявената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума в 3-дневен срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска, а изпълнителят се задължава да представи, в срок до 5/пет/ работни дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга банкова или застрахователна институция, съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## **XI. НЕУСТОЙКИ**

Чл. 17 (1) За неспазване срока за завършване на възложените СМР, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка за забава в размер на 0.3% (нула цяло и три на сто) на ден от общата стойност на договора до завършване на възложената работа, но не повече от 15% (петнадесет на сто) от общата стойност на договора.

(2) За неизпълнение на задължение на нормативни изисквания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ във връзка с възложената работа, при лошо, частично, както и в случаите на забавено изпълнение извън ал. 1 на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 5% (пет на сто) върху общата стойност на договора.

(3) В случаите на виновно неизпълнение на съществено задължение по договора съгласно чл. 20, ал. 2, т. 1, 2 и 3 от договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали с едностранно писмено волеизявление договора, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойката, съгласно чл. 15 от договора.

(4) При некачествено изпълнение, освен задължението за отстраняване на недостатъци и другите възможности, предвидени в чл. 265 от Закона за задълженията и договорите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет на сто) от стойността на некачествено извършените СМР.

(5) При пълно неизпълнение на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно чл. 15 от договора.

(6) В случаите по ал. 1-5 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да се удовлетвори от гаранцията за изпълнение, като усвои такава част от гаранцията, която съответства на уговорената неустойка.

(7) При системно (три и повече пъти) неизпълнение, включително отказ за изпълнение на задълженията за гаранционна поддръжка в срока по гаранцията, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на гаранцията за изпълнение съгласно чл. 15.

**Чл. 18.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка при закъсняло плащане за всеки ден забава в размер на 0,1% (нула цяло и едно на сто) на ден от стойността на просроченото плащане, но не повече от 10% от същата стойност.

### **XIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 19.** (1) Действието на този договор се прекратява:

1. с окончателно изпълнение на дейностите по договора;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма с едноседмично предизвестие;
3. със 7-дневно писмено предизвестие от изправната страна, при системно неизпълнение (повече от два случая) на задълженията на другата страна;
4. без предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се намира в ликвидация или бъде обявен в несъстоятелност;
5. със 7-дневно писмено предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения;
6. при условията на чл. 17, ал. 3 и/или чл. 19, ал. 3 от договора.

(2) При отпадане необходимостта от по-нататъшно изпълнение на възложените работи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати договора, като заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ направените до момента на прекратяване разходи за извършените услуги и доставените материали въз основа на констативен протокол.

### **XIV. РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 20.** (1) Всяка от страните може да развали договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по договора, при условията на чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение.

Разваляне на договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната страна.

(2) За целите на този договор страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на строителството в срок, по-дълъг от 30 дни, считано от датата на влизане в сила на договора;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на договора за повече от 30 дни;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от условията за изпълнение на поръчката/Техническата спецификация и Техническото предложение, и същото е обективизирано в констативен протокол.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без да му дава допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно.

**Чл. 21.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора в случаите по чл. 118, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на договора вреди, освен в хипотезата на чл. 118, ал. 1, т. 1 от същия закон. В последния случай размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този договор.

**Чл. 22.** Във всички случаи на прекратяване на договора, освен при прекратяване на юридическо лице – страна по договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички отчети/разработки/протоколи, изготвени от него в изпълнение на договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на предмета на договора.

**Чл. 23.** При предсрочно прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред дейности, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неусвоената част от авансово предоставените средства, когато е приложимо. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойката, съгласно чл. 15 от договора.

## **XV. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

**Чл. 24.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третираят като конфиденциална всяка информация, получена при и/или по повод изпълнението на договора.

**Чл. 25.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под какъвто и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен на своите служители. Разкриването на информация на такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

**Чл. 26.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица, освен при условия и ред, предвидени в действащото законодателство.

**Чл. 27.** Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод на изпълнението на този договор.

## **XVI. ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАННИ**

**Чл. 28.** По отношение на обработваните във връзка с изпълнението на настоящия договор лични данни, страните декларират, че всяка от тях е предприела необходимите технически и организационни мерки за осигуряване на защитата на тези данни, в рамките на извършваните от нея операции по обработване на данните, с оглед спазване на изискванията на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Регламент (ЕС) 2016/679) и на Закона за защита на личните данни.

**Чл. 29.** Страните се съгласяват при необходимост да си съдействат при искане за упростиаване на правата на субектите на лични данни по Регламент (ЕС) 2016/679.

**Чл. 30.** Всички задължения за защита на личните данни остават в сила докато бъдат изпълнени и имат действие и след прекратяване на настоящия договор, независимо от причината, както и по отношение на съответните частни или универсални правоприемници на страните.

## **XVII. УВЕДОМЛЕНИЯ**

**Чл. 31.** (1) Всички съобщения, уведомления или друг вид кореспонденция между страните се води в писмена форма, на български език. Писмената кореспонденция между страните може да се предава лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс или електронна поща.

(2) За целите на този договор данните и лицата за контакт на страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Варна, ж.к. Чайка, до бл. 43

Тел.: 0892255221

e-mail: info-400008@edu.mon.bg

Лице за контакт: Людмила Витанова

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: общ. Аксаково, гр. Игнатиево, п.код 9143, Кпл. Петко Войвода №4

Тел.: 0896643492, 0899096278

e-mail: invest\_in99@abv.bg

Лице за контакт: Атанас Георгиев

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до три дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правоорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

## **XVIII. СПОРОВЕ И ПОДСЪДНОСТ**

**Чл. 32.** (1) Страните по настоящия договор се споразумява, че всеки спор, противоречие или претенция, произтичащи от или свързани с този договор, както и с неговото изпълнение, прекратяване или недействителност, който не може да бъде уреден чрез взаимно споразумение, ще бъде предявен пред компетентния български граждански съд.

(2) За всички неуредени в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на българското законодателство

## **XIX. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

**Чл. 33.** Страните не носят отговорност за пълно или частично неизпълнение на своите задължения по настоящия договор, ако неизпълнението е възникнало като пряко следствие от действието на непреодолима сила: стихийни бедствия, военни действия, блокади, ембарго, земетресения и други обстоятелства с форсмажорен характер. Настъпването на такива обстоятелства се доказва с надлежно оформен документ от Българската търговско-промишлена палата и в този случай се съставя двустранен протокол, подписан от упълномощени представители на страните по договора.

**Чл. 34.** Всички изменения и допълнения към настоящия договор се извършват по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

## XX. ПРИЛОЖЕНИЯ

**Чл. 35.** Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Приложение № 2 - Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Приложение № 3 - Ценово предложение на ИЗЪЯВНИТЕЛЯ:

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните;

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Директор: .....

Тодорка Колева

Гл. счетоводитель:

Нина Бояджиева

ЗА ИЗПОЛНИТЕЛЯ:

Задана информация из основане  
на: 27 от 201, вв връзка с чл.4, т.1  
на Регламента ЕС №16/629